

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE
privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul Local al comunei Poienari ;

Examinând expunerea de motive a primarului comunei Poienari, județul Neamț, înregistrată la nr.887/ 20. 03.2018 și raportul de specialitate înregistrat la nr.888/20.03.2018 întocmit de către secretarul comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere prevederile art. 35 alin. 1 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 9 alin. 1 - 3 din „Regulamentului cadru de organizare și funcționare a Consiliilor locale” aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 35/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 673/2002;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 1 și ale art. 45, alin. 1 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARAȘTE

Art. 1. Se alege ca președinte de ședință doamna consilier Panainte Ovidiu .

Art. 2. Durata mandatului de președinte de ședință ales este de 3 luni începând cu luna aprilie 2018.

Art. 3. Secretarul comunei va înainta prezenta hotărâre autorităților interesate și persoanelor nominalizate .

Președinte de ședință
Consilier-Moldovanu Elena-Crina



Contrasemnează
Secretar
Maricel Adiaconiței

Nr. 6 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”, 2 voturi „contra”, 0 „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului local pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- art.57 alin.(1) și (4) și art.58 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului M.F.P..nr.3244/19.12.2017 privind Normele metodologice de încheiere a exercițiului bugetar pentru anul 2017;

-art. 36 alin.(1), alin.(2), lit.b, și alin.(4), lit.a, ale art.63 alin.(1) lit.c coroborat cu alin.(4) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- expunerea de motive a primarului comunei Poienari, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.822/16.03.2018;

- raportul de specialitate elaborat de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 873/20.03.2018;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul prevederilor . 36 , alin. 4 , litera „a ”, ale art. 45 , alineatele 1 și 2 (litera a) și ale art.115, alin.(1) litera „b” din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

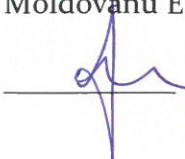
HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Aprobă contul de execuție a bugetului local al anului 2017 prevăzut în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

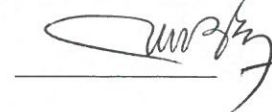
Art.2. - (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari și pe site-ul www.comunapoienari.ro .

Președinte de ședință
Consilier- Moldovanu Elena-Cristina



Contrasemnează
Secretar
Adiaconitei Maricel



Nr. 7 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”, - voturi „contra”, — „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea situațiilor financiare ale comunei Poienari pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- art.57 alin.(4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36 alin.(1), alin.(2), lit.b, coroborat cu alin.(4), lit.a, precum și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- expunerea de motive a primarului comunei Poienari, județul Neamț, înregistrată la nr. 823 din 16.03.2018;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 874 din 20.03.2018;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.45, alin 1 și ale art.115, alin.1, litera „b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă situațiile financiare ale comunei Poienari, județul Neamț, pentru anul 2017, conform anexelor nr.1-10 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari și pe site-ul www.comunapoienari.ro.

Președinte de ședință
Consilier-Moldoyanu Elena-Crina

Nr. 8 din 29.03.2018



Contrasemnează
Secretar
Adiaconitei Maricel

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”, - voturi „contra”,
— „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență de pe teritoriul administrativ al comunei Poienari pe anul 2018

Consiliul Local al comunei Poienari, județul Neamț;

Examinând raportul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 916 din 21.03.2018, expunerea de motive a primarului comunei Poienari, în calitate de inițiator, înregistrată cu nr. 915 din 21.03.2018;

Având în vedere prevederile:

- art.30 alin. (1) și art.33 din O.U.G. nr.21 din 15 aprilie 2004 privind Sistemul Național de Management al situațiilor de Urgență, aprobată prin Legea nr.15/2005, cu modificările și completările ulterioare;

- art.5 alin.(1), art. 25 lit.b din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată în anul 2008;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț nr. 6 din 29.01.2016 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al comunei Poienari, județul Neamț pe anul 2016, cu alocarea fondurilor pentru gestionarea situațiilor de urgență în anul 2016;

Luând act de avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Poienari, județul Neamț;
Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(6), lit.a), pct.8, ale art. 45 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

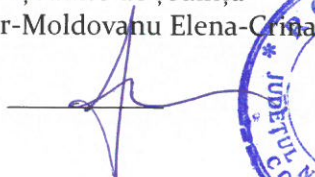
Art. 1. Se aprobă Planul de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență de pe teritoriul administrativ al comunei Poienari, județul Neamț pe anul 2018, potrivit anexelor 1, 1/a și 1/b, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Poienari în calitate de președinte al Comitetului Local pentru Situații de Urgență și Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență.

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei .

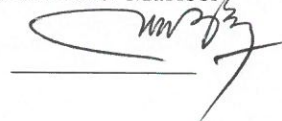
(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari .

Președinte de ședință
Consilier-Moldovanu Elena-Cristina



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar

Adiaconitei Maricel



Nr. 9 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”, — voturi „contra”, — „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL POIENARI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor
din zona de competență

Consiliul local al comunei Poienari, județul Neamț;

Examinând expunerea de motive a primarului comunei Poienari înregistrată la nr. 911/21.03.2018 și raportul compartimentului de specialitate întocmit de către șeful SVSU înregistrat la nr.910/21.03.2018;

Având în vedere prevederile :

- art.91 alin.(1) lit."d" și alin.(5) lit."a" punctul 8 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,cu modificările și completările ulterioare ;
- art.10 lit."d" din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 lit."a" din Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din Metodologia de elaborare a Planului de analiză și acoperirea riscurilor și a Structurii – cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor, aprobată prin Ordinul Ministrului Administrației și Internelor, nr.132/2007;

Luând act de avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor articolului art.36 alin (1) și (2) lit.b coroborat cu art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aprobă Planul de analiză și acoperire a riscurilor din zona de competență pe anul 2018, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei .

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari .

Președinte de ședință
Consilier-Moldovanu Elena-Crina



Contrasemnează
Secretar
Adiaconiței Maricel

Nr. 10 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „contra”, — „abțineri”, — din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA POIENARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 11 din 29.03.2018

privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ",
din Zona 2, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Poienari, întrunit în ședință ordinară la data de 29.03.2018

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienari nr. 38/21.10.2015, precum și Hotărârea Adunării Generale a A.D.I. „ECONEAMȚ” nr. 3 din 11.11.2015 privind aprobarea documentației de atribuire pentru contractul de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate din Zona 2, Județul Neamț;
- prevederile art. 8, alin. (3), lit. k) și ale art. 9, alin. (2), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, alin. (1), lit. l), art. 8, alin. (1), art. 9, alin. (1), lit. c), f) și g) și ale art. 13, alin. 1), lit. b) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților republicată, republicată;
- prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Acordului de parteneriat în vederea realizării proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Neamț”;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (5), lit. a) și alin. (6), lit. a), pct. 14 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificări și completările ulterioare;
- adresa nr. 516/21.12.2017 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ” privind procedura de achiziție publică publicată în SEAP sub nr. 2900/14.06.2017;

Examinând expunerea de motive nr. 809/15.03.2018 a Primarului comunei Poienari;

Văzând raportul de specialitate nr. 810/15.03.2018 al compartimentului de specialitate cu atribuții în domeniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În baza prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă atribuirea contractului de concesiune *Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 2, județul Neamț*

către S.C. ROSSAL S.R.L., ofertant declarat câștigător ca urmare a finalizării procedurii de achiziție publică.

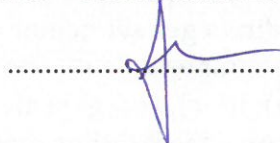
Art.2. Se aprobă încheierea contractului de concesiune *Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 2, județul Neamț* conform *Anexei nr. 1* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă redevența și tarifele aferente serviciilor prestate de operator conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4. Se acordă un mandat special reprezentantului comunei Poienari în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECONEAMȚ”, să voteze, în numele comunei Poienari, aprobarea atribuirii și încheierii contractului de concesiune *Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 2, județul Neamț* în forma aprobată potrivit anexei nr. 1 prezenta hotărâre.

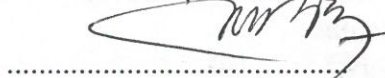
Art.5. Secretarul comunei Poienari va asigura aducerea la cunoștință publică precum și comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință
Consilier – Moldovanu Elena-Cristina



Contrasemnează
Secretar

Adiaconiței Maricek



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA POIENARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea aderării comunei Poienari, județul Neamț, prin Consiliul Local al comunei Poienari, ca membru al „Asociația 3 comune”, asociație de dezvoltare intercomunitară

Consiliul Local al comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Poienari, județul Neamț, privind aprobarea aderării comunei la programul de dezvoltare intercomunitară cu scopul accesării de fonduri pentru finanțarea unor proiecte de interes comun înregistrată la nr. 807/14.03.2018 ;
- raportul de specialitate întocmit de dl. Adiaconiței Maricel, secretarul comunei Poienari, județul Neamț, înregistrat la nr. 808/15.03.2018 ;
- prevederile art.11, art.36 alin.(2), lit. „e”, alin.7, lit. „a” și „c” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț ;

În temeiul dispozițiilor art.45, alin.2, lit. f și ale art.115, alin.1, lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă aderarea Unității Administrativ-teritoriale Comuna Poienari, prin Consiliul Local al comunei Poienari, județul Neamț, ca membru al „Asociația 3 comune”, asociație de dezvoltare intercomunitară.

Unitatea administrativ-teritorială, prin Consiliul Local al comunei Poienari, se asociază în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară „Asociația 3 comune”, în vederea dezvoltării și promovării comunelor Poienari, Pâncești, județul Neamț și Dagâța, județul Iași, conform unui plan coerent și viabil.

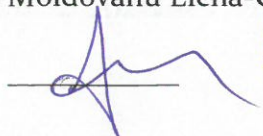
Art.2. Se mandatează domnul Dascălu Vasile-Emil, cetățean roman, născut la data de 07.11.1967 în comuna Poienari, județul Neamț, CNP-1671107272646, domiciliat în sat Poienari, comuna Poienari, județul Neamț, posesor al C.I. seria NT, nr.746530, să semneze angajamentul de parteneriat care va fi anexă la prezenta hotărâre și documentația necesară, în relația cu ADI 3 Comune.

Art.3. Se încredințează primarul comunei Poienari, județul Neamț, domnul Dascălu Vasile-Emil, cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. - (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari și pe site-ul www.comunapoienari.ro .

Președinte de ședință
Consilier- Moldovanu Elena-Crina



Contrasemnează
Secretar
Adiaconitei Maricel



Nr. 12 din 19.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”, -
voturi „contra”, — „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE

privind vânzarea unui teren în suprafață de 483 m.p., proprietatea privată a comunei Poienari, situat în sat Poienari, comuna Poienari, județul Neamț

Consiliul local al comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere:

- expunerea de motive înregistrată la nr.954/22.03.2018 întocmită de către dl Dascălu Vasile-Emil, primar al comunei Poienari, județul Neamț.
- raportul compartimentului de specialitate întocmit de către dl. Adiaconiței Maricel, secretar al comunei Poienari, județul Neamț, înregistrat la nr.968/23.03.2018
- raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Ing. Dancea Carmen, membru ANEVAR.
- declarația de impunere a clădirii înregistrată la rolul nominal unic nr. 1347/2018 al Primăriei comunei Poienari, județul Neamț.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Poienari;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit. „c” și alin.5, lit. „b” , art.45 alin.3 și art.123 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare al imobilului, teren în suprafață de 483 m.p., întocmit de către evaluator autorizat Ing. Dancea Carmen, membru ANEVAR, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea , fără licitație publică, către Galavan Daniela și Galavan Mihai, a terenului în suprafață de 483 m.p.,teren aparținând domeniului privat al comunei Poienari, județul Neamț.

Art.3. Terenul în suprafață de 483 m.p. este situat în intravilanul satului Poienari, comuna Poienari, județul Neamț , are categoria de folosință curți-construcții , este înscris în Cartea funciară la nr.50943, număr cadastral 50943, aflat în proprietatea privată a comunei Poienari, județul Neamț, teren aferent construcției – spațiu comercial și construcție anexă cu suprafața totală construită de 95 m.p., construcției dobândite prin cumpărare de către Galavan Daniela și Galavan Mihai de la Consumcoop Roman Mușat Societate Cooperativă prin Contractual de vânzare-cumpărare nr.1382/27.12.2017.

Art.4. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 2062,32 lei (echivalent 442 euro-curs BNR la data de 22.03.2018- 1 euro=4.6659 lei),conform raportului de evaluare.

(2) Prețul de vânzare al terenului și contravaloarea documentației cadastrale se va achita integral de către cumpărător până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare la Biroul Notarial Public Roman.

(3) Taxele aferente documentațiilor cadastrale și a operațiunilor notariale vor fi achitate de către cumpărătorul terenului, respectiv de către Munteanu Constantin și Munteanu Elena-Lăcrămioara.

Art.5. Se împuternicește dl. Dascălu Vasile-Emil, primar al comunei Poienari, județul Neamț, să semneze contractual de vânzare-cumpărare al terenului la Notariatul Public Roman.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei .

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari .

Președinte de ședință
Moldovanu Elena-Crina



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar

Adiaconitei Marișel

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line.

Nr. 13 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”,
- voturi „contra”, - „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI

HOTĂRÂRE

privind vânzarea unui teren în suprafață de 1.152 m.p., proprietatea privată a comunei Poienari, situat în sat Poienari, comuna Poienari, județul Neamț

Consiliul local al comunei Poienari, județul Neamț;

Având în vedere:

- expunerea de motive înregistrată la nr.953/22.03.2018 întocmită de către dl Dascălu Vasile-Emil, primar al comunei Poienari, județul Neamț.
- raportul compartimentului de specialitate întocmit de către dl. Adiaconiței Maricel, secretar al comunei Poienari, județul Neamț, înregistrat la nr.967/23.03.2018
- raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Ing. Dancea Carmen, membru ANEVAR.
- declarația de impunere a clădirii înregistrată la rolul nominal unic nr. 1343/2018 al Primăriei comunei Poienari, județul Neamț.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Poienari;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit. „c” și alin.5, lit. „b”, art.45 alin.3 și art.123 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare al imobilului, teren în suprafață de 1.152 m.p., întocmit de către evaluator autorizat Ing. Dancea Carmen, membru ANEVAR, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea , fără licitație publică, către Munteanu Constantin și Munteanu Elena-Lăcrămioara, a terenului în suprafață de 1.152 m.p.,teren aparținând domeniului privat al comunei Poienari, județul Neamț.

Art.3. Terenul în suprafață de 1.152 m.p. este situat în intravilanul satului Poienari, comuna Poienari, județul Neamț , are categoria de folosință curți-construcții , este înscris în Cartea funciară la nr.50944, număr cadastral 50944, aflat în proprietatea privată a comunei Poienari, județul Neamț, teren aferent construcției – spațiu comercial cu suprafața construită de 281 m.p., dobândit prin cumpărare de către Munteanu Constantin și Munteanu Elena-Lăcrămioara de la Consumcoop Roman Mușat Societate Cooperativă prin Contractual de vânzare-cumpărare nr.1384/27.12.2017.

Art.4. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 5.501,1 lei (echivalent 1179 euro-curs BNR la data de 22.03.2018- 1 euro=4,6659 lei), conform raportului de evaluare.

(2) Prețul de vânzare al terenului și contravaloarea documentației cadastrale se va achita integral de către cumpărător până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare la Biroul Notarial Public Roman.

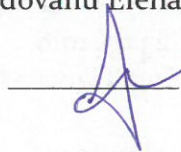
(3) Taxele aferente documentațiilor cadastrale și a operațiunilor notariale vor fi achitate de către cumpărătorul terenului, respectiv de către Munteanu Constantin și Munteanu Elena-Lăcrămioara.

Art.5. Se împuternicește dl. Dascălu Vasile-Emil, primar al comunei Poienari, județul Neamț, să semneze contractual de vânzare-cumpărare al terenului la Notariatul Public Roman.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei .

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienari .

Președinte de ședință
Moldovanu Elena-Crina



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Adiaconitei Maricel



Nr. 14 din 29.03.2018

Notă Adoptată în ședința din data de 29.03.2018 cu un număr de 9 voturi „pentru”,
— voturi „contra”, — „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.
