ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI
Nr. 31 din 03.06.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind participarea comunei Poienari la Programul „Sprijin pentru investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul PNRR C2 I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare şi reziliență, precum şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului naţional de redresare şi reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile şi nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

c) Ordonanța de Urgență nr. 35/2022 pentru aprobarea măsurilor necesare realizării campaniei naţionale de împădurire și reîmpădurire prevăzute în Planul naţional de redresare şi reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

d) Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2121 din 04.08.2022, pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat "Sprijin pentru investiții în noi suprafeţe ocupate de păduri", cu modificările și completările ulterioare;

e) Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente PNRR/2022/C2/I.1.A, Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității;

Ținând cont de:

a) avizul de principiu privind întocmirea proiectului tehnic de împădurire nr. 12509/19.05.2025;

b) Extras Carte funciară nr. 53178 din 23.04.2025;

Luând act de:

a) Notificare- Anexa nr. 5A- nr. 2751/30.05.2025, întocmită de către primarul comunei Poienari;

b) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 2824 din 03.06.2025, elaborat de primarul comunei Poienari, în calitatea sa de iniţiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poienari, înregistrat sub nr. 2908 din 06.06.2025;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate a Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 131 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Poienari,
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă participarea comunei Poienari la Programul „Sprijin pentru Investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității.

Art.2. Se aprobă amplasamentele, respectiv suprafețele acestora, situate în extravilanul comunei Poienari, care vor fi împădurite în cadrul Programul „Sprijin pentru Investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentației necesare depunerii cererii de finanțare conform ghidului specific, cheltuielile fiind suportate din bugetul local.

Art.4. Primarul comunei Poienari, cu sprijinul compartimentelor de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Neamț, Primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Poienari, în format electronic, pe site-ul instituției http://www.comunapoienari.ro.

Inițiator
Primarul comunei Poienari

_____

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei Poienari

_____

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman
Adresa: Strada Sucedava, nr. 148, Munincipiul Roman, judetul Neamt

Nr.cerere	21286
Ziua	23
Luna	04
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA POIENARI
Domiciliul Jud. Neamt, UAT Poienari, Loc. Poienari, Nr. 80, Bl. str. Principală, com. Poienari

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **21286** din data **23-04-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepţia documentaţiei cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentaţia depusă spre recepţie, s-a constatat că identificarea şi localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare şi in consecinţă, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidenţa OCPI NEAMT cu numărul cadastral

1) **53178**, Jud. Neamt, sola 11, parcela 249,250, UAT Poienari, tarlaua 11, parcela 249,250, in suprafaţă măsurată de 208500 mp şi suprafaţă din acte 208500 mp,

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI NEAMT la data: 25-04-2025.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
Andreea Apetrei

Documentul conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

Nr. cerere	21286
Ziua	23
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188660190

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53178 Poienari

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Poienari, sola 11, parcela 249,250

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53178	208.500	Teren neimprejmuit; Teren pasune ,nu este imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21286 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. Hotărâre Nr. 650, din 27/06/2007 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 2160, din 22/04/2025 emis de Primăria Comunei Poienari; Act Administrativ nr. Adeverinţa Nr. 2296, din 30/04/2025 emis de Primăria Comunei Poienari; Act Administrativ nr. Hotărâre Nr. 24, din 29/07/2006 emis de Consiliul Local Al Comunei Poienari;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIENARI**, CIF:2613788, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53178	208.500	Teren pasune ,nu este imprejmuit

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	208.500	11	249,250	-	Teren pasune ,nu este imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	29.059
4	5	15.177
7	8	25.964
10	11	1.872
13	14	14.944
16	17	6.715
19	20	8.196
22	23	6.223

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	51.729
5	6	33.897
8	9	25.095
11	12	5.37
14	15	27.275
17	18	0.456
20	21	3.654
23	24	5.602

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	42.744
6	7	12.737
9	10	9.969
12	13	7.474
15	16	13.879
18	19	3.108
21	22	4.05
24	25	5.01

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	4.078
28	29	9.729
31	32	2.414
34	35	5.976
37	38	3.585
40	41	8.497
43	44	20.274
46	47	17.163
49	50	15.902
52	53	7.013
55	56	5.326
58	59	0.072
61	62	10.567
64	65	11.343
67	68	11.247
70	71	16.54
73	74	61.08
76	77	53.565
79	80	66.394
82	83	11.874
85	86	3.51
88	89	3.002
91	92	3.501
94	95	9.288
97	98	6.485
100	101	3.873
103	104	4.975
106	107	27.911
109	110	14.447
112	113	23.4
115	116	10.323
118	119	10.686
121	122	23.356
124	125	10.588
127	128	31.912
130	131	2.602
133	134	0.943
136	137	2.013
139	140	4.105
26	27	5.446
29	30	5.926
32	33	5.35
35	36	3.374
38	39	7.773
41	42	49.544
44	45	18.08
47	48	6.915
50	51	14.967
53	54	9.254
56	57	10.314
59	60	3.8
62	63	9.373
65	66	10.549
68	69	9.738
71	72	7.055
74	75	64.281
77	78	23.552
80	81	3.692
83	84	7.393
86	87	0.081
89	90	3.316
92	93	2.222
95	96	9.401
98	99	7.142
101	102	7.122
104	105	14.251
107	108	15.291
110	111	8.415
113	114	7.159
116	117	10.087
119	120	11.26
122	123	30.6
125	126	8.625
128	129	19.04
131	132	0.29
134	135	1.676
137	138	34.654
140	1	55.782
27	28	5.681
30	31	4.962
33	34	5.94
36	37	4.03
39	40	5.788
42	43	25.012
45	46	16.919
48	49	18.23
51	52	34.494
54	55	6.805
57	58	0.895
60	61	13.851
63	64	8.709
66	67	17.135
69	70	36.633
72	73	9.809
75	76	54.914
78	79	26.835
81	82	11.772
84	85	3.922
87	88	6.62
90	91	3.64
93	94	4.586
96	97	10.043
99	100	5.231
102	103	2.715
105	106	16.209
108	109	15.526
111	112	6.64
114	115	10.173
117	118	10.991
120	121	13.845
123	124	53.863
126	127	28.221
129	130	0.87
132	133	1.565
135	136	1.413
138	139	7.591

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
**** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
05-05-2025
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
GHEORGHE GABRIEL BATRANU
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

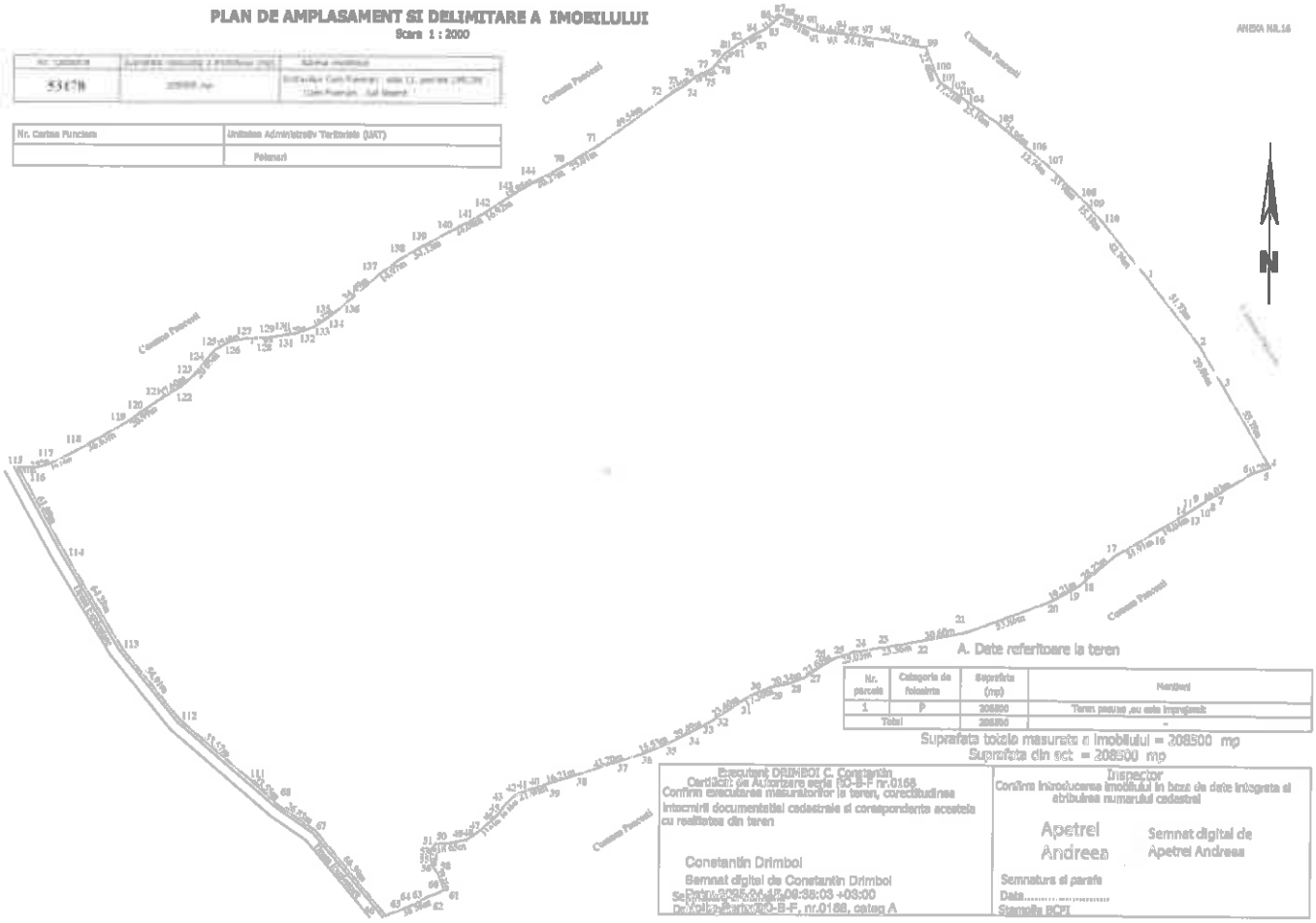
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53678	208500 mp	Extravilan Com.Fantanele , sola 12, parcela 196,199 , Com.Fantanele , Jud.Ialomita

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Fetesani



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	208500	Teren pasune ,cu sola impreginata
Total		208500	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 208500 mp
Suprafata din act = 208500 mp

Executant DRIMBOI C. Constantin	Inspector
Calitatea: de Autorizare sepia RO-B-F nr.0168 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inscrierii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Constantin Drimboi Semnat digital de Constantin Drimboi Data: 2025.04.17 09:38:03 +03:00 Semnatura si parafa Data Stampila BCPI	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Apetrei Andreea Semnat digital de Apetrei Andreea Semnatura si parafa Data Stampila BCPI