

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI
Nr. 1833 din 22.04.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea unei suprafețe de teren în lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poienari, județul Neamț

Analizând temeiurile juridice, respectiv :

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 557, alin. (2), din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 41, alin. 5² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 31, alin. (2) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 6, alin. (3), art. 30, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 4, art. 6 și art. 9 din Hotărâre nr. 392 din 15.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- i) art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) și art. 354, art. 355, art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț, nr. 9/28.02.2007 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Poienari, județul Neamț;
- b) Planul de situație a imobilului cu propunerea de aprobare a inventarului parțial a terenurilor ce aparțin domeniului privat;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 1832 din 22.04.2024, elaborat de primarul comunei Poienari, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poienari, înregistrat sub nr. 1834 din 22.04.2024;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Poienari,
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se aprobă includerea unei suprafețe de teren în lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poienari, județul Neamț, în suprafață de 96295 mp cu destinația neproductiv, teren situat în extravilanul Comunei Poienari, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Comunei Poienari în evidențele de cadastru și carte funciară, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Planul de situație al terenului cu propunerea de inventariere parțială la domeniul privat constituie Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se completează Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț, nr.9/28.02.2007 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Poienari, județul Neamț.

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Poienari, prin aparatul său de specialitate.

Art.4. Secretarul general al Comunei Poienari va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.

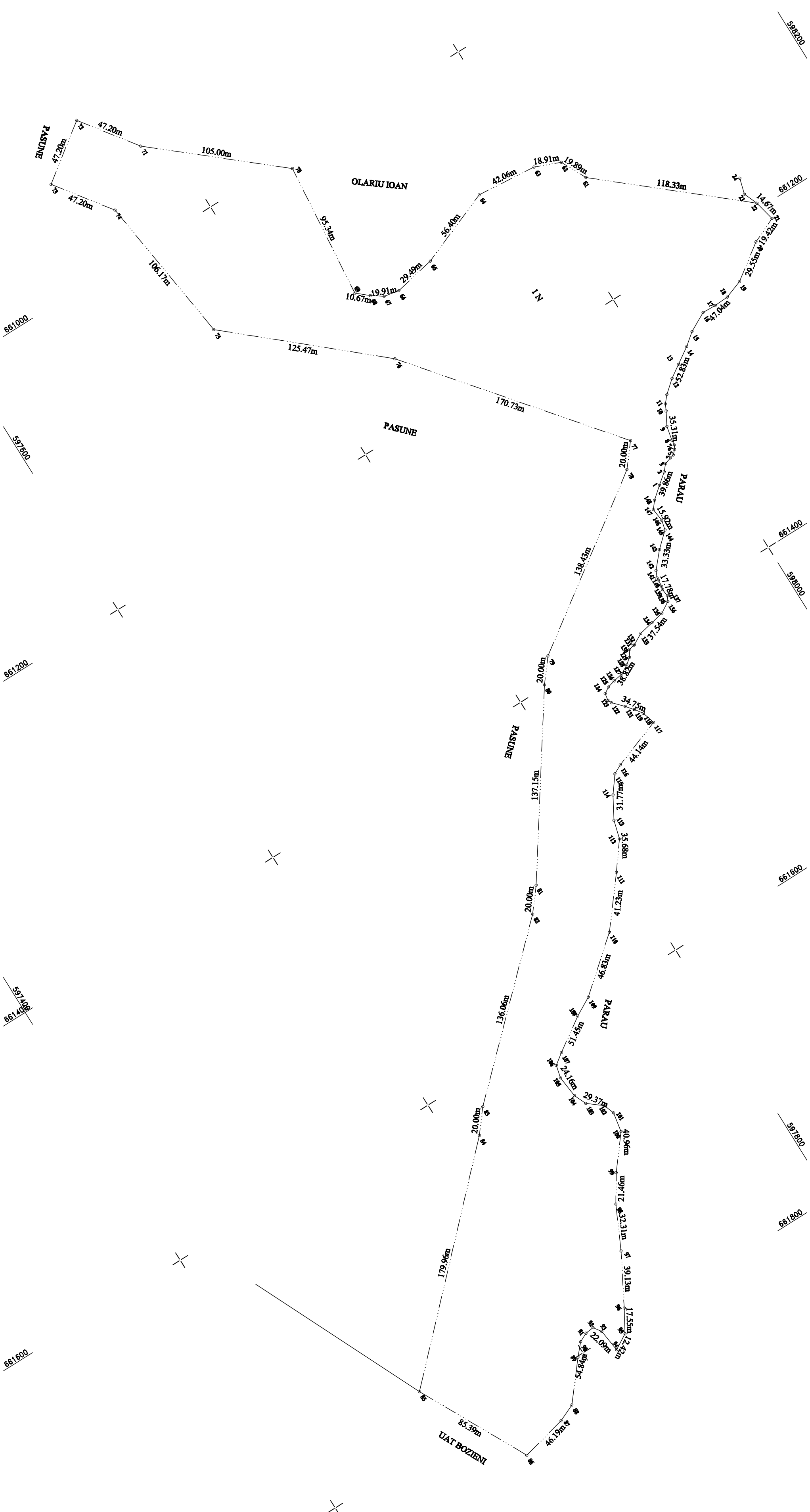
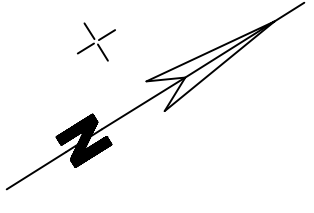
Inițiator
Primarul comunei Poienari

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei Poienari

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	96295 mp	Extravilan Com. Polenari, Jud. Neamt
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		POIENARI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de foloie/jta	Suprafata (mp)	Mentii
1	N	96295	Terenul nu este imprejmuit.
Total		96295	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 96295 mp
 Suprafata din act = 96295 mp

<p>Executant DRIMBOI C. Constantin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p style="color: red;">Constantin Drimboi</p> <p>Semnat digital de Constantin Drimboi Data: 2024.04.25 14:51:19 +03:00 Motiv: Sema RO-B-F, nr 0168, categ A</p> <p style="text-align: center;">Data - 18.04.2024</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	--