

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA POIENARI
CONSILIUL LOCAL
NR. 146 din 09.01.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei
Poienari, județul Neamț

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

b) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborate cu prevederile alin. (6), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2) și art. 859 alin. (2) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) Hotărâri Consiliul Local al comunei Poienari: nr. 18/31.05.2013, 31/30.06.2014, 29/29.09.2017, 23/30.07.2019, 28/30.08.2022;

b) Cărți funciare: 50382, 50935, 50936, 50458, 51093, 51101, 51092, 50383, 51936, 51939, 51935, 51940, 50797, 51938,; 51934, 51937;

c) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 120 din 06.01.2023, elaborat de primarul comunei Poienari, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poienari, înregistrat sub nr. 257 din 17.01.2023;

e) avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Poienari,
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Poienari, județul Neamț, prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Poienari și Compartimentul Impozite și taxe.

Art.3. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data publicării.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Neamț, Primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Poienari, în format electronic, pe site-ul instituției <http://www.comunapoienari.ro>.

Inițiator
Primarul comunei Poienari

Avizează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Poienari

Lista cuprinzând bunurile aparținând domeniului privat al comunei Poienari, județul Neamț, care trec în domeniul public al acestuia

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situație juridică
1	Teren intravilan	Suprafața teren = 4291 mp Tarla 30 Parcel 801/1	Carte funciară 50382
2	Teren intravilan	Suprafața teren = 90 mp	Carte funciară 50935
3	Teren intravilan	Suprafața teren = 430 mp Tarla 23 Parcela 510A/1	Carte funciară 50936
4	Teren extravilan	Suprafața teren = 4000 mp	Carte funciară 50458
	Construcții industriale și edilitare C3	Rezervor înmagazinare (P) cu suprafața construită desfășurată de 30 mp , construită în anul 2022	
	Construcții industriale și edilitare C4	Stație de pompare (P)- cu suprafața construită desfășurată de 10 mp , construită în anul 2022	
5	Teren extravilan	Suprafața teren = 2691 mp	Carte funciară 51093
	Construcții industriale și edilitare C1	Rezervor înmagazinare (P) cu suprafața construită desfășurată de 48 mp , construită în anul 2022	
	Construcții industriale și edilitare C2	Camera vanelor (P) – cu suprafața construită desfășurată de 10 mp, construită în anul 2022	
	Construcții industriale și edilitare C3	Stație de tratare/ clorinare (P)- cu suprafața construită desfășurată de 56 mp, construită în anul 2022	
	Construcții industriale și edilitare C4	Decantor (S) – cu suprafață construită desfășurată de 7 mp, construită în anul 2022	
6	Construcții industriale și edilitare	Puț (subsol) – cu suprafață construită desfășurată = 1 mp, construită în 2022	Carte funciară 51101

7	Teren extravilan	Suprafața teren = 4216 mp	Carte funciară 51092
	Construcții industriale și edilitare C1	Puț (subsol) – cu suprafață construită desfășurată = 1 mp, construită în 2022	
	Construcții industriale și edilitare C2	Puț (subsol) – cu suprafață construită desfășurată = 1 mp, construită în 2022	
	Construcții industriale și edilitare C3	Puț (subsol) – cu suprafață construită desfășurată = 1 mp, construită în 2022	
	Construcții industriale și edilitare C4	Puț (subsol) – cu suprafață construită desfășurată = 1 mp, construită în 2022	
8	Teren intravilan	Suprafața teren = 557 mp Tarla 30 Parcela 799/1,/2	Carte funciară 50383
9	Teren intravilan	Suprafața teren = 15 mp	Carte funciară 51936
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 1- cu suprafața construită desfășurată =15 mp, construită în anul 2022	
10	Teren intravilan	Suprafața teren = 15 mp	Carte funciară 51939
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 2- cu suprafața construită desfășurată =15 mp, construită în anul 2022	
11	Teren intravilan	Suprafața teren = 15 mp	Carte funciară 51935
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 3 (P)- cu suprafața construită desfășurată =15 mp, construită în anul 2022	
12	Teren intravilan	Suprafața teren = 10 mp	Carte funciară 51940
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 4 (P)- cu suprafața construită desfășurată =10 mp, construită în anul 2022	
13	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 5 – cu suprafața construită desfășurată = 15 mp, construită în anul 2022	Carte funciară 50797

14	Teren intravilan	Suprafața teren = 15 mp	Carte funciară 51938
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 6 - cu suprafața construită desfășurată = 15 mp, construită în anul 2022	
15	Teren intravilan	Suprafața teren = 15 mp	Carte funciară 51934
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 7 (P) – suprafață construită desfășurată = 15 mp, construită în anul 2022	
16	Teren extravilan	Suprafața teren = 14 mp	Carte funciară 51937
	Construcții industriale și edilitare C1	SPAU 8- cu suprafața construită desfășurată= 14 mp, construită în anul 2022	