

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA POIENARI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 117 din 06.01.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea în domeniul public al comunei Poienari, județul Neamț și
declararea ca bunuri de utilitate publică a unor bunuri imobile

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 2 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborate cu prevederile alin. (6), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) precum și Anexa nr. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărâri ale Consiliului Local: nr. 47/2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici aferenți investiției „Înființare sistem alimentare cu apă”; nr. 48/2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici aferenți investiției „Înființare rețea de canalizare și stație de epurare ape uzate”; nr. 32/2017 privind aprobarea realizării investiției „Extindere rețea de canalizare ape uzate, menajere”, comuna Poienari, județul Neamț;

Ținând cont de:

- a) faptul că bunurile nu fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 06.03.1945 - 22.12.1989;

Luând act de:

- a) Hotărâri ale Consiliului Local: nr. 47/2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici aferenți investiției „Înființare sistem alimentare cu apă”; nr. 48/2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici aferenți investiției „Înființare rețea de canalizare și stație de epurare ape uzate”; nr. 32/2017 privind aprobarea realizării investiției „Extindere rețea de canalizare ape uzate, menajere”, comuna Poienari, județul Neamț;
- b) Cărțile funciare: 50385, 50823, 51442, 51439, 51438, 50384, 50797, 50381;
- c) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 96 din 05.01.2023, elaborat de primarul comunei Poienari, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poienari, înregistrat sub nr. 163 din 10.01.2023;
- e) avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Poienari,
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Poienari, județul Neamț, a bunurilor imobile, prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară de utilitate publică bunurile imobile prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Poienari și Compartimentul Impozite și taxe.

Art.4. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data publicării.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Neamț, Primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Poienari, în format electronic, pe site-ul instituției <http://www.comunapoienari.ro>.

Inițiator
Primarul comunei Poienari

Avizează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Poienari

Lista cuprinzând bunurile imobile
de trecere în domeniul public al comunei Poienari, județul Neamț

| Nr. crt. | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Situație juridică |
|-----------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Teren intravilan | Suprafața teren = 3.484 mp | Carte funciară 50385 |
| 2 | Teren intravilan | Suprafața teren = 1.352 mp | Carte funciară 50823 |
| 3 | Construcții industriale și edilitare C1 | Stație pompare ape uzate 3 (subsol)- cu suprafață construită desfășurată 9 mp, | Carte funciară 51442 |
| 4 | Construcții industriale și edilitare C1 | Stație pompare ape uzate 2 (subsol)- cu suprafață construită desfășurată 13 mp, construită în 2017 | Carte funciară 51439 |
| 5 | Construcții industriale și edilitare C1 | Stație pompare ape uzate 1 (subsol)- cu suprafață construită desfășurată 8 mp, construită în 2017 | Carte funciară 51438 |
| 6 | Teren extravilan | Suprafata teren = 545 mp Tarla 30 Prcela 799/1,/2 | Carte funciară 50384 |
| 7 | Teren intravilan | Suprafața teren = 423 mp Tarla 28 Parcela 614/1 | Carte funciară 50797 |
| 8 | Teren extravilan | Suprafață teren = 2673 mp Tarla 30 Parcelă 801/2,3 | Carte funciară 50381 |