

143/1

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DOBOS MARIUS-CORNELIU, CNP
 [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea,
 [REDACTED] str. [REDACTED], nr. [REDACTED]
 [REDACTED] bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul,
NEAMȚ, codul poștal [REDACTED], e-mail,
 tel. 0745/385481

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4767 (ha),
 la prețul de 10.000 ("zece mii") (lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>FOIENARI</u>	<u>0,4767</u>	<u>52692</u>	<u>52692</u>	<u>47</u>	<u>1020/60</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, DOBOS MARIUS-CORNELIU
 (numele și prenumele în clar) L.S.
 Semnătura [REDACTED]

Data 17.04.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

0745385481 -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul <u>NEAMȚ</u> /localitatea <u>POIENARI</u> (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI <u>POIENARI</u>	Nr. <u>143/2</u> din <u>17</u> / <u>04</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, .. DOBOS MARIUS - CORNELIU .. CNP ..
..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..
....., eliberat(ă) de .. SPCLEP PIATRA NEAMȚ .., data și locul nașterii ..
....., localitatea ..
....., județul/țara .. NEAMȚ / ROMÂNIA ..
2. (**) cu domiciliul în: localitatea .. PIATRA NEAMȚ .., str.
..... l., sc., et., ap., județul/sectorul .. NEAMȚ ..
....., codul poștal ..
....., țara .. ROMÂNIA .., telefon .. 0745/385481 ..
....., fax ..
....., e-mail ..
....., cetățenia .. ROMÂNĂ ..
....., starea civilă .. CĂȘĂTORIT ..
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea .., str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal .., telefon .., fax .., e-mail ..
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF ..
....., în calitate de .., conform ..
....., localitatea .., str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal .., telefon .., fax .., e-mail ..
....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
Am cunoștință despre existența următorilor preceptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:
1. Din categoria "coproprietari" .. DOBOS IONELA ..
.....
.....
.....
2. Din categoria "arendași" .. ANTOCHIE TOADER ..

TIP II VOL II
POZ. 24
Poienari

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

142/1

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DOBOS MARIUS - CORNELIU, CNP [redacted],
avand adresa de comunicare in: localitatea PATRA NEAMT, str. [redacted],
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul NEAMT, [redacted]
e-mail padure, tel. 0755 305 681, codul postal 67009
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 7.500 m² (ha), la pretul de 20.000 (lei)²⁾
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>POIENARI</u>	<u>0,75</u>	<u>52.501</u>	<u>52501</u>	<u>24/54</u>	<u>571</u>	<u>PADURE</u>	-
Verificat primarie ⁴⁾							<u>571</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
DOBOS MARIUS - CORNELIU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.
Data 11.04.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>142/2</u> din <u>17</u> / <u>04</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>POIENARI</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>OLARIU TUDORITA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>Ol</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata DOBOS MARIUS - CORNELIU CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] localitatea PIATRA NEAMT, județul țara-
[redacted]

2. (**) cu domiciliul în: localitatea PIATRA NEAMT, str. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul NEAMT, codul poștal [redacted], telefon 0445 385 481, fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (***) Prin [redacted] (numele și prenumele).
CNP/CIF [redacted], în calitate de [redacted] conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" DOBOS IONELA
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.